# Извещение о проведении закрытого аукциона

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Форма проведения торгов** | | |
|  | Тип и способ проведения торгов: | аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «АКД» www.a-k-d.ru |
|  | Форма (состав участников): | закрытый |
|  | Способ подачи предложений о цене: | открытый |
| 1. **Предмет торгов** | | |
|  | Предмет: | право на заключение договора купли-продажи пакета обыкновенных именных бездокументарных акции, составляющего 49% уставного капитала Открытого акционерного общества «Спецмонтажмеханизация» (17 152 шт.) (далее – «Имущество») |
|  | Адрес расположения Имущества: | Российская Федерация, 115230, г. Москва, ул. Нагатинская, 2. |
|  | Состав Имущества: | Пакет обыкновенных именных бездокументарных акции, составляющего 49% уставного капитала Открытого акционерного общества «Спецмонтажмеханизация» (17 152 шт.) |
|  | Вид, категория ценных бумаг, форма выпуска: | Акции обыкновенные именные в бездокументарной форме |
|  | Количество ценных бумаг и размер доли: | 17 152 шт., что составляет 49% уставного капитала Открытого акционерного общества «Спецмонтажмеханизация» |
|  | Регистрационный номер выпуска (для акций): | 73-1 «п» -3535 от 11.11.1993 |
| 1. **Информация об эмитенте** | | |
|  | Наименование: | Акционерное общество «Атомэнергопром».  Открытое акционерное общество «Спецмонтажмеханизация».  Сокращенное фирменное наименование: ОАО «СММ».  Место нахождения: Российская Федерация, 115230, г. Москва, ул. Нагатинская, 2.  ОГРН №1085259006117 от 22.08.2008.  Уставный капитал:  Количество размещенных акций:  Обыкновенных акций: 35 005 шт.  Привилегированных акций: не эмитировались.  Номинальная стоимость каждой обыкновенной акции: 1 руб.  Размер уставного капитала: 35 005 руб. |
|  | Перечень видов основной продукции: | Деятельность по сдаче в аренду нежилых помещений и эксплуатация объектов недвижимости . |
|  | Место нахождения: | Российская Федерация, 115230, г. Москва, ул. Нагатинская, 2. |
|  | Почтовый адрес: | Российская Федерация, 115230, г. Москва, ул. Нагатинская, 2. |
|  | Адрес электронной почты: | k.luchnikov@ase-ec.ru |
|  | Контактные лица: | Лучников Константин Вадимович тел. 8 910 393 01 10 тел. +7 (831) 421-79-00, доб. 224-88 |
|  | Перечень видов основной продукции | аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. |
|  | Информация о наличии в собственности общества объектов недвижимого имущества | В Приложении №5 к документации о проведении аукциона |
| 1. **Организатор торгов** | | |
|  | Ответственное лицо за проведение торгов (далее - Организатор): | Шаклеина Оксана Олеговна, тел.: (831)421-79-00 (добавочный 2-23-71), адрес электронной почты: o.shakleina@ ase-ec.ru |
|  | Место нахождения: | 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3. |
|  | Почтовый адрес: | 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3. |
|  | Адрес электронной почты: | k.luchnikov@ase-ec.ru, o.shakleina@ ase-ec.ru |
|  | Контактные лица: | Лучников Константин Вадимович тел. 8 910 393 01 10 тел. +7 (831) 421-79-00, доб. 224-88 |
| 1. **Начальная цена, шаг аукциона и задаток** | | |
|  | Начальная цена аукциона: | **348 560 000** (триста сорок восемь миллионов пятьсот шестьдесят тысяч рублей). |
|  | Величина повышения начальной цены (шаг аукциона): | Один процент от начальной цены, что составляет **3 480 560** рублей (три миллиона четыреста восемьдесят тысяч пятьсот шестдесят рублей). |
|  | Условия, варианты и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона, а также информация о способах обеспечения исполнения обязательств по договору | В Документации и в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью аукционной документации. |
|  | Условие о задатке: | Задаток считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный ниже расчетный счет (п. 5.6 Извещения). Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. |
|  | Размер задатка: | 5% от начальной цены аукциона, что составляет **17 428 000** (семнадцать миллионов четыреста двадцать восемь тысяч рублей). |
|  | Реквизиты для перечисления задатка: | Акционерное общество «Атомный энергопромышленный комплекс»  ОГРН 1077758081664  ИНН 7706664260  КПП 770601001, 997650001  ОКПО 81527864  ОКАТО 45286596000  Расчетный счет 40702810838040024383  Банк ПАО Сбербанк  Корреспондентский счет  30101810400000000225  в ГУ Банка России по ЦФО, г. Москва  БИК 044525225  Юридический адрес  119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24  Адрес местонахождения  119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24  В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе по продаже пакета обыкновенных именных бездокументарных акции, НДС не облагается». В платежном поручении в поле «назначение платежа» необходимо указать: «Задаток для участия в аукционе по продаже **пакета обыкновенных именных бездокументарных акции**, НДС не облагается». |
|  | Срок перечисления задатка: | Задаток подлежит перечислению в срок, обеспечивающий своевременное поступление на счет получателя, но не позднее времени и даты окончания подачи заявок на участие в торгах |
|  | Возвращение задатка: | Осуществляется в порядке, установленном в п. 2.6 Документации |
| 1. Срок и порядок подачи заявок на участие в торгах | | |
|  | Дата и время начала приема заявок: | С момента опубликования Извещения/Документации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.a-k-d.ru |
|  | Дата и время завершения приема заявок[[1]](#footnote-1): | До 10:00 часов 22.09.2020 |
|  | Порядок подачи: | заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме на электронной торговой площадке. Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2 Документации. |
| 1. Сроки рассмотрения заявок | | |
|  | Время и дата рассмотрения заявок: | не позднее 23.59 часов 24.09.2020 |
|  | Оформление протокола рассмотрения заявок: | Порядок оформления и размещения протокола установлен п. 3.1.3 Документации. |
| 1. Место, дата и порядок проведения аукциона: | | |
|  | Дата и время начала аукциона: | 09.00 (Время Московское) 25.09.2020 |
|  | Дата и время завершения аукциона: | В соответствии с правилами ЭТП |
|  | Место проведения аукциона: | на электронной торговой площадке: (ООО «АКД» www.a-k-d.ru) (далее – ЭТП) |
|  | Порядок проведения аукциона | Аукцион проводится в электронной форме на ЭТП в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией и в соответствии с правилами работы ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП).  Порядок проведения процедуры работы ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП). |
|  | Победитель аукциона: | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3.2.5 Документации |
|  | Срок заключения договора купли-продажи: | Договор заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона |
| 1. Порядок ознакомления с документацией, в т.ч. формами документов и условиями аукциона | | |
|  | Место размещения в сети «Интернет»: | Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.a-k-d.ru, Атомпроперти.  Порядок получения Документации на ЭТП определяется правилами ЭТП (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте ЭТП). |
|  | Порядок ознакомления с документацией: | В сети «Интернет» - в любое время с даты размещения  По адресу Организатора - с 09:00 до 18:00 в рабочие дни, в пятницу с 09:00 до 16:45. |
| 1. Порядок обжалования | | |
|  | Лица, имеющие право на обжалование действий (бездействий) организатора, собственника, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы | Любой Претендент, участник аукциона. |
|  | Место обжалования: | Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» |
|  | Электронный адрес: | [arbitration@rosatom.ru](mailto:arbitration@rosatom.ru) |
|  | Почтовый адрес: | 119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка, д. 24 |
|  | Порядок обжалования | Содержится в п. 5 Документации |
| Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах по формам, предусмотренным действующим законодательством РФ, размер обязательств общества перед бюджетами разных уровней и государственными внебюджетными фондам приведены в Приложении №6 к Документации об аукционе . | | |

Остальные более подробные условия аукциона содержатся в Документации, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.

1. срок устанавливается не позднее чем за 5 рабочих дней до даты проведения аукциона [↑](#footnote-ref-1)